Отчет ООО "Домино" о выполнении договора управления за 2025 год
по многоквартирному дому № 3Б, мкр.Солнечный

№пп	Наименование услуг	Задолженность по оплате на 01.01.2025г	Начислено, руб	Оплачено, руб	Задолженность по оплате на 01.01.2026г
1	**Утилизация ТБО до 01.04.2019г**	**503,86**	**0,00**	**0,00**	**503,86**
2	**Содержание и ремонт общедомового имущества**	**298011,37**	**497627,79**	**394462,13**	**401177,03**
3	**Коммунальные ресурсы, потребленные при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД услуг и работ (одн)**	**97562,90**	**151058,14**	**119534,88**	**129086,16**

Перечень выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества

п/п	Перечень работ	Стоимость, руб.
1	Сантехнические работы	96750,52
2	Электротехнические работы	3918,36
3	Санитарная уборка помещений и придомовой территории	122414,57
4	Ремонтно-строительные работы и по благоустройству территрии	24164,68
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	49396,15
6	Обслуживание общедомовых приборов учёта, госповерка	20366,19
7	Осмотры мест общего пользования	29225,99
8	Дератизация и дезинсекция подвальных помещений	0,00
9	Управление домом	220683,53
	Итого:	**566919,99**

	Начислено денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2025г. руб.:	**3209400,99**
	Собрано денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2025г. руб:	**2476909,52**
	Выполнено работ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2025г. руб:	**3489059,90**
	Остаток(+), перерасход(-) денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" на 01.01.2026г., руб.:	**-1012150,38**

Все работы приняты по актам выполненных работ членами Совета дома и собственниками.